

# Montornès POSEM-HO EN COMÚ

Butlletí Informatiu

Núm 2 Any 1 Especial Eleccions Municipals 2019

## ACLARIMENTS SOBRE TEMES IMPORTANTS I D'INTERÈS

La campanya electoral es el moment per fer balanç del 4 anys de l'Ajuntament, de la feina feta per tots els grups polítics, el de govern i els d'oposició.

És moment per analitzar, debatre i prendre posició, sobre els compromisos presos en el seu moment per tothom, i retre comptes davant dels electors. Per fer-ho cal informació veraç i sensata sobre els temes importants, i sovint es fa difícil trobar-la.



Humilment, us aportem explicacions i aclariments sobre alguns temes rellevants, que sovint generen certa controvèrsia. Tenim l'obligació de donar explicacions. Aquí teniu unes quantes.

### CENTRE DE DIA-RESIDÈNCIA, EL DEBAT ÉS FÀCIL

Es parla molt aquests dies de la Residència Centre de dia. Nosaltres parlarem el necessari, per donar explicacions, però sobretot seguim treballant. Aquest és un projecte complex i molt car que arribarà, i pel que hem lluitat molt, i pel que hem fet molta feina. Ara ja tenim en marxa el projecte executiu nou.

No hi ha cap dubte que els equipaments adreçats a la gent gran, sobretot la més dependent, són molt necessaris i cal que es converteixin en una prioritat de totes les administracions, sobretot de la Generalitat.

Primer convé fer alguns aclariments històrics de la situació a Montornès. Mai l'Ajuntament ha rebut el finançament necessari per a la construcció de la residència. La Generalitat li va assignar només 500.000 € (un 10% del preu d'aquell moment) en la seva convocatòria d'inversions pels ajuntaments (el conegut i desaparegut PUOSC) de 2008. Tant el govern anterior com nosaltres vam destinar aquests diners a altres inversions, abans d'haver-los de retornar perquè el termini per construir finalitzava al 2011. I ja està, ni un euro més de la Generalitat.

Nosaltres vam encarregar un estudi a uns especialistes en aquest tipus de projectes per començar a avançar. Quan ens van lliurar el document final, el vam presentar a les juntes dels dos casals d'avis, així com a tots els grups municipals de l'Ajuntament. Recentment l'hem presentat també en assemblees als dos Casals. Per tant, són conegudes les condicions de la possible Residència-Centre de Dia a Montornès, i el debat no

pot ignorar tot el que diu aquest estudi. Qui parla fora d'això que explicarem, senzillament menteix. Pensem que els veïns i veïnes, que segur que desitgeu aquest equipament, mereixeu una informació veraç i conèixer el detall del repte que tenim per endavant.

I que diu aquest estudi? Analitza molts aspectes però destacarem els més importants. El primer és que efectivament Montornès i el nostre entorn pròxim tenim demanda de places, en funció de les edats de la nostra població. Explica que la Generalitat ens considera com a zona de prioritat alta en places de residència, i mitjana en places de centre de dia. Per tant, seria viable en el temps.

L'estudi diu també que el cost aproximat de la construcció de l'edifici estaria al voltant, atenció, de 7 milios d'€. Molt per sobre de l'anterior projecte executiu, del que disposa l'Ajuntament gràcies a la col·laboració en el seu moment d'una empresa que el va contractar sense cost per l'Ajuntament, valorat en uns 5 M€. L'estudi que hem fet valora que aquest projecte anterior cal descartar-lo per que, després de 10 anys, ha quedat obsolet. Ara les residències es i dissenyen i s'organitzen per unitats de convivència, no amb el model més hospitalari antic. Per tant conclou que cal redactar un nou projecte executiu.

Nosaltres, per anar avançant ja l'hem encarregat i està valorat en uns de 200.000€

Com que el projecte anterior no serveix, el document planteja també canviar l'emplaçament previst en el seu moment al costat de l'escola bressol municipal. Nosaltres hem proposat ubicar-la a la finca de l'antic institut Marta Mata, al barri del Castell, molt més agradable. A la vegada impulsarem un projecte d'habitatge a l'altra finca, molt més beneficiós pel barri de Montornès Nord, Aquesta proposta va generar bastant consens entre els Casals i els grups polítics.



Ubicació proposada per la Residència-Centre de Dia, a la parcel·la on estaven els mòduls de l'anitc Marta Mata (a la cruïlla de c/Josep Tarradelles i c/Consell de Crnt)

El document analitza també els diversos models de gestió de l'equipament, pel que fa a personal i funcionament. Nosaltres apostarem decididament per la gestió pública, com hem fet amb el complex

esportiu, o amb l'escola bressol i la de música. El personal cobraria entre un 40 i un 60 % més sent plantilla de l'Aiuntament, comparat amb el conveni del sector, que és un vergonva. Els treballadors i treballadores mereixen unes condicions dignes, que estimuli el seu compromís i la garantia d'una bona atenció i un servei de qualitat als usuaris. S'ha de dir que, en aquest tema no va haver tant consens amb la resta de grups municipals. Nosaltres ho tenim clar.

Per últim, i uns dels aspectes més importants, l'estudi diu rotundament que és imprescindible que la Generalitat garanteixi la concertació de les places, tant de residència com de centre de dia. Només així es pot garantir que les quotes que hauran d'abonar els usuaris i les seves famílies siguin accessibles a les rendes mitjanes i baixes que predominen a Montornès. Nosaltres som de l'opinió que no tindria cap sentit que aquest municipi féssim l'enorme esforç econòmic i de gestió que requereix un projecte així, i que després el veïns i veïnes no tinguessin accés.

Cal dir, que la Generalitat (JxC-ERC) no té cap disposició per invertir en les obres o concertar les places. Suposem que no sorprèn a ningú aquesta actitud d'un govern paralitzat des de fa anys i dedicat a altres batalles. Nosaltres hem insistit molt i pensem que mereixem com a poble aquestes inversions, tenint en compte que hem avançat altres, com la construcció de l'escola nova Palau Ametlla, o l'escola d'Hoteleria. Caldrà segur mobilitzar-se com vam fer per defensar les urgències nocturnes del CAP.

A partir d'aquesta informació bàsica, contrastada i coneguda per tothom, estem disposades a resoldre dubtes i participar d'un debat sa i constructiu que ajudi avançar. Els veïns i veïnes, insistim, mereixeu tot el respecte, una informació veraç i, sobretot, que no deixem de treballar i lluitar.

### SEGURETAT I CONVIVÈNCIA

Naturalment a Montornès passen coses, moltes durant aquests anys de crisi. No som aliens als problemes, sovint greus, que s'expressen també aquí. Mai hem negat les dificultats que tenim però reivindiquem un debat rigorós i sensat sobre els aspectes que tenen a veure amb la seguretat i la convivència.

El primer que cal deixar clar és que al nostre poble els delictes comesos han disminuït significativament i són menors que a altres pobles de l'entorn. Evidentment hem hem de continuar treballant intensament per prevenir successos i atendre als afectats quan es produeixen, sobretot, robatoris en domicilis o les ocupacions delinqüencials.

Cal deixar ben clar que tenim suficients policies locals i també que ampliarem plantilla per treballar en

millors condicions, sobretot, pel que fa a l'atenció de proximitat i la millora de la convivència. Per això hem convocat 5 places noves. Vam iniciar un procés de millora de direcció i funcionament de la policia, que va avançant. Hem planificat moltes activitats preventives, de control i de seguiment, que han reduït la delinqüència. I cal dir que amb molt poc suport de Mossos d'Esquadra.

Ara posarem en marxa una nova àrea de seguretat i



convivencia a l'Ajuntament per impulsar encara més aguesta millora i, sobretot, intervenir en els aspectes comunitaris que afecten a la convivencia i també a la seguretat. És injust i irresponsable exagerar respecte a una suposada manca de seguretat. Seguretat és també cohesió social, xarxa d'entitats, relacions comunitàries, benestar, educació i cultura, Afirmem rotundament que a Montornès es viu bé i és un poble en general molt tranquil.

#### **FFNT** FRONT Α LES **OCUPACIONS DELINQÜENCIALS**

Davant les ocupacions delingüencials hem dissenyat un dispositiu d'actuació per superar la indefensió que provoquen i mitigar el malestar dels veïns i veïnes de les comunitats afectades, i ja l'hem posat en marxa. Hem pres una ferma determinació de govern i comptem amb uns equips tècnics municipals compromesos, ben assessorats, que han fet un enorme i llarg treball. Som pioners en desnevolupar aquest dispositiu i podem assegurar que, amb al suport de la direcció general de la policia i dels jutges, acabarem amb les ocupacions delingüencials. Tenim raó i ens en sortirem.

#### ALERTA AMB LES NOTÍCIES FALSES

Robo de las puertas del parque Can Buscarons



Les portes del Parc de Can Bosquerons, les té la Brigada Municpal al magatzem. Es va acordar amb el veïnat de retirar-les en una assemblea.

### EXPLICACIONS SOBRE LA REMODELACIÓ DEL TEATRE

Els veïnat mereixeu una explicació sobre el retard en les obres de remodelació del teatre. Humilment us aportem informació fidedigna i amb rigor del que ha passat, perquè us formeu la vostra pròpia opinió. El govern local, davant de les nombroses dificultats que hem trobat, hem pres decisions sempre posant per endavant els interessos del poble i per aconseguir un equipament de qualitat.

Està previst que la remodelació de l'edifici finalitzi cap a finals de juny, i després es completi tot l'equipament escènic, d'il·luminació i audiovisual. També comença ara la reforma de la plaça Margarita Xirgú, on es trobarà l'accés principal. El resultat és un teatre posat al dia, de molta qualitat, per 420 localitats i amb un espai polivalent complementari al soterrani, amb accés propi pel passatge.

En altres projectes com, per exemple, el de la nova escola Palau d'Ametlla tot ha anat bastant rodat i les dificultats han estat menors. En el cas del teatre s'han succeit molts problemes, sobretot tècnics. Tant en un projecte com en l'altre, el govern hem procurat fer el mateix, però la situació ha estat molt diferent.

L'Ajuntament ha de respectar obligatòriament tots els procediments legals, ja siguin tècnics, administratius i de contractació. Això ha exigit també assumir els terminis que es requerien a cada tràmit.

Quan es van iniciar les obres amb el primer projecte es van detectar una sèrie de problemes que van motivar la primera aturada.

Destaca sobretot que no s'havia detectat un doble forjat de més de 80 cm, entre les dues plantes. Aquest gruix limitava l'alçada del pis soterran, fet que limitava l'aforament màxim a unes 60 persones.

No quedava altre remei que refer el projecte per garantir que la part inferior tingués el màxim aforament possible, per sobre de 400 persones. per garantir tot tipus d'activitats. La solució adoptada va ser fer un nou forjat més prim.

Els canvis plantejats van obligar a modificar el projecte i va pujar el preu. L'empresa adjudicatària va renunciar i es va haver de fer una nova licitació. amb els tràmits corresponents. Amb la nova empresa van anar sortint diverses dificultats pròpies de la reforma d'un edifici antic. Es va agefir un nou gran problema que va provocar una nova aturada de les obres. Tot i haver-hi dos estudis geotècnics, no es van detectar unes capes de granit al sòl que obligaven a replantejar la cimentació. Finalment superat l'entrebanc, l'obra que havia d'acabar al gener ho farà al juny.

#### REMODELACIÓ DEL CARRER LLIBERTAT

La remodelació del carrer Llibertat és una obra necessària pel barri, que millorarà l'accessibilitat a tot l'entorn i la qualitat de l'espai públic. És un compromís clau del Pla de Barris. Cal tenir en compte que fins a l'últim detall es va acordar en un procés participatiu obert als veïns i veïnes que van voler participar. Els acords s'han de respectar.

Som conscients que està sent una obra controvertida per l'afectació a l'aparcament i a la vida quotidiana de tothom. Les obres sempre generen molèsties però hem planificat totes les actuacions per reduir-les al màxim. Una comissió de veïns i veïnes ajuda en el seu seguiment. Hem procurat atendre tots els suggeriments i les queixes, i fer els canvis necessaris.

Hem mantingut el compromís amb el barri tots aquests anys amb la millora de l'espai públic, la rehabilitació dels edificis i totes les actuacions socials. La Generalitat (JxC-ERC) va comunicar la finalització del Pla per juny de 2018, per això vam accelerar tots els tràmits del projecte del carrer Llibertat, per avançar i garantir el màxim d'aportació econòmica per part de la Generalitat.

Demanem disculpes per totes les molèsties però estem convencudes dels beneficis del canvi per al barri i estem contentess de respectar els acords adoptats amb els veïns i veïnes. Estem segures que, un cop finalitzades les obres tothom reconeixerà el resultat global positiu. Ja veureu.



#### **NOU MERCAT A** MONTORNÈS NORD

El comerç local i de proximitat viu un mal moment, pel canvi dels hàbits de consum i molts establiments han tancat. Al barri de Montornès Nord encara ha sigut més intens. Aquest comerç juga un paper fonamental, per donar un servei de qualitat i de proximitat al veïnatge i per ajudar a la cohesió social i la convivència.

És molt important donar als botiguers de barri el màxim suport, i per això hem acordat amb els paradistes actuals del mercat de Montornès Nord la construcció d'un nou mercat al barri, modern i digne, per reubicar les seves parades i afegir-ne de noves. Estarà ubicat en una finca municipal just davant del supermercat Mercadona per apropar l'oferta de productes frescos de qualitat als clients habituals.

També bonifiquem al 100% el preu públic del mercat ambulant dels dissabtes, per estimular l'estabilitat dels paradistes. Degut a les obres, va ser necessari canviar el seu emplaçament provisionalment. Es va optar pel passatge Mª Aurèlia Campany, després d'informar als paradistes, i de descartar altres opcions que no eren possibles. En cap plaça podia ser per evitar col·lapsar la circulació i tampoc al carrer de la Casanova, on havíem aconseguit ubicar la parada de Bus, per comoditat dels usuaris.



#### REMODELACIÓN DE LA CALLE LIBERTAD

La remodelación de la calle de la Libertad es una obra necesaria para el barrio que mejorará la accesibilidad de todo el entorno y la calidad del espacio público. Es un compromiso clave del Pla de Barris. Debemos tener en cuenta que hasta el último detalle fue acordado en un proceso participativo abierto a las vecinas y vecinos que quisieron participar. Los acuerdos se deben de respetar.

Somos conscientes de que está siendo una obra controvertida en lo que se refiere al aparcamiento v a la vida cuotidiana de todo el mundo. Las obras siempre generan molestias pero hemos planificado todas las actuaciones para reducirlas al máximo. Una comisión de vecinas y vecinos ayuda en el seguimiento. Hemos procurado atender todas las sugerencias y quejas y efectuar los cambios necesarios.

Hemos mantenido el compromiso con el barrio todos estos años con la mejora del espacio público, la rehabilitación de los edificios y todas las actuaciones sociales. La Generalitat (JxCat-ERC) comunicó la finalización del Plan en junio de 2018. Por este motivo, aceleramos todos los trámites del proyecto de la calle Libertad, para avanzar y garantizar la máxima aportación de la Generalitat.

Pedimos disculpas por todas las molestias pero estamos convencidas de los beneficios de este cambio para el barrio y estamos contentas de respetar los acuerdos adoptados con las vecinas y vecinos. Estamos seguras de que, una vez finalizadas las obras, todo el mundo reconocerá el resultado alobal como positivo.



#### NUEVO MERCADO EN MONTORNÉS NORTE

El comercio local y de proximidad vive un mal momento por el cambio de hábitos de consumo y muchos negocios han cerrado. En el barrio de Montornès Norte todavía ha sido más intenso. Este comercio juega un papel fundamental para dar un servicio de calidad y de proximidad al vecindario y para ayudar a la cohesión social y la convivencia.

Es muy importante dar a los comerciantes de barrio el máximo apoyo. Por eso, hemos acordado con los vendedores actuales del mercado de Montornès Norte la construcción de un nuevo mercado de barrio, moderno y digno, para reubicar sus tiendas y añadir nuevas. Estará ubicado en una finca municipal iusto delante del supermercado Mercadona para aproximar su oferta a los clientes habituales y ofrecerá productos frescos de calidad.

También bonificamos al 100% el precio público del mercado ambulante de los sábados para estimular la estabilidad de las paradas. Debido a las obras, fue necesario cambiar su ubicación provisionalmente. Se optó por el pasaje MªAurèlia Campany, después de informar a los paradistas y descartar otras opciones que no eran posibles. En ninguna plaza podía instalarse para evitar colapsar la circulación y tampoco en la calle Casanova donde habíamos conseguido ubicar la para de Bus.



seguridad y convivencia en el Ayuntamiento para impulsar todavía más esta mejora y, sobre todo, intervenir en los aspectos comunitarios que afectan a la convivencia y también a la seguridad. Es injusto e irresponsable exagerar respecto a una supuesta falta de seguridad. Seguridad es también cohesión social. las entidades, relaciones comunitarias, bienestar, educación y cultura. Afirmamos rotundamente que en Montornès se vive bien v es, en general, un pueblo muy tranquilo.

#### HACEMOS FRENTE LAS **OCUPACIONES DELINCUENCIALES**

Frente a las ocupaciones ilegales hemos diseñado y puesto en marcha un dispositivo de actuación para superar la indefensión que provocan y el malestar de las vecinas v vecinos de las comunidades afectadas. Hemos tomado una firme determinación de gobierno y contamos con unos equipos técnicos municipales comprometidos, bien asesorados, que han realizado un intenso y largo trabajo. Somos pioneros y podemos asegurar que, con el soporte de la dirección general de la policía y de los jueces, acabaremos con las ocupaciones delincuenciales en Montornès. Saldremos de esta.

#### CUIDADO CON LAS NOTICIAS FALSAS

Robo de las puertas del parque Can Buscarons



Las puertas del Parque de Can Bosquerons, las tiene la Brigada Municpal en el almacen. Se acordó con los vecinos retirarlas en una asamblea.

#### EXPLICACIONES SOBRE LA REMODELACIÓN DEL TEATRO

Las vecinas y vecinos os merecéis explicaciones sobre el retraso en las obras de remodelación del teatro. Humildemente os aportamos información fidedigna y con rigor de lo que ha pasado para que os conforméis vuestra opinión. El gobierno, delante de las dificultades que nos hemos encontrado, hemos tomado decisiones poniendo por delante los intereses del pueblo y con el objetivo de conseguir un equipamiento de calidad.

Está previsto que la remodelación del edificio finalice a finales de junio y que después se complete todo el equipamiento escénico, de iluminación y audiovisual. También comienza ahora la reforma de la plaza Margarita Xirgú, donde a partir de ahora se encontrará el acceso principal. El resultado es un teatro puesto al día, de mucha calidad, para 420 localidades y con un equipamiento complementario en la planta del sótano para hacer todo tipo de actividades v con acceso desde el pasaje.

En otros proyectos como, por ejemplo, el de la nueva escuela Palau d'Ametlla todo ha ido bastante rodado y las dificultades han sido menores. En el caso del teatro se han sucedido muchos problemas técnicos. Para ambos provectos el gobierno ha procurado hacer lo mismo pero la situación ha sido muy diferente.

El Ayuntamiento debe de respetar obligatoriamente todos procedimientos legales, ya sean administrativos o de contratación, y esto ha exigido también asumir los plazos que se requerían en cada trámite.

Cuando se iniciaron las obras, con el primer proyecto se detectaron una serie de problemas que provocaron la primera paralización. Destaca sobre todo que se había detectado un doble forjado existente entre las dos plantas

de más de 80 cm. Este grueso limitaba la elevación del piso soterrado y por eso limitaba su aforamiento máximo a unas 60 personas.

No quedaba otro remedio que rehacer el proyecto para poder garantizar que la parte inferior tuviera el máximo aforamiento posible, por encima de 400 personas, para garantizar así poder realizar todo tipo de actividades. La solución adoptada fue un nuevo foriado más fino.

Los cambios planteados obligaron a modificar el proyecto y a elevar su precio. La empresa adjudicataria renunció y se tuvo que llevar a cabo una nueva licitación, con los trámites correspondientes. A partir de la entrada de la nueva empresa fueron surgiendo diversas dificultades propias de la reforma de un edificio antiguo. Se añadió un nuevo gran problema con un nuevo parón de las obras. A pesar de que existían dos estudios geotécnicos, no se detectaron unas capas de granito en el suelo que obligaban a replantear el sistema de cimentación. Finalmente, una obra reformulada que debía de finalizar en enero lo hará en junio.

Hemos padecido mucho con todo este proceso y lamentamos el tiempo que ha estado en desuso, teniendo en cuenta que es un equipamiento muy necesario y saturado de actividad. Ahora está en la fase final y el resultado será muy satisfactorio.

redactar un nuevo proyecto ejecutivo. Nosotros lo hemos encargado para ir avanzando y está valorado en unos 200.000€.

Como el proyecto anterior no sirve, el documento plantea también cambiar el emplazamiento previsto en su momento, al lado de la escola bressol municipal. Hemos propuesto ubicarla en la finca del antiguo instituto Marta Mata, en el barrio del Castell, un espacio mucho más agradable. Impulsaremos un proyecto de vivienda en la otra finca mucho más beneficioso para el barrio de Montornès Norte. Esta propuesta generó bastante consenso entre los casales y los grupos políticos.



Ubicación propuesta para la Residencia-Centro de Día, en la parcela del antiguo IES Marta Mata (cruce de c/Josep Tarradelles v c/Consell de Cent)

El documento analiza también los diversos modelos de gestión del equipamiento en cuanto a personal y funcionamiento. Apostamos decididamente por una gestión pública, como hemos hecho con el complejo deportivo, o con la Escola bressol y la de música. El

personal cobraría el doble siendo Ayuntamiento, comparado con lo que le pagarían en una empresa privada según el convenio del sector que es muv precario. Las trabaiadoras v trabaiadores merecen unas condiciones dignas, que estimulen su compromiso y garanticen una buena atención y un servicio de calidad a los usuarios. Se debe de decir que en este tema no hubo tanto consenso con el resto de grupos municipales.

Por último, uno de los aspectos más importantes es que el estudio dice rotundamente que es imprescindible que la Generalitat garantice la concertación de las plazas. tanto de la Residencia como del Centro de día. Sólo así se garantiza que las cuotas que tengan que abonar las personas usuarias y sus familias sean accesibles a las rendas medianas y bajas que predominan en Montornès. Nosotros somos de la opinión que no tendría ningún sentido que este municipio hiciera un enorme esfuerzo económico v de gestión que requiere un provecto así, v que después los vecinos y vecinas no tengan acceso.

Debemos decir que la Generalitat (JxCat-ERC) no tiene ninguna disposición de invertir en las obras o concertar las plazas. Suponemos que no sorprende a nadie esta actitud de un gobierno paralizado desde hace años y dedicado a otras batallas. Nosotros hemos insistido mucho y creemos que merecemos como pueblo estas inversiones, teniendo en cuenta que hemos avanzado otras como la construcción de la nueva escuela Palau d'Ametlla o la escuela de hotelería. Seguramente deberemos movilizarnos como hicimos para defender las urgencias nocturnas del CAP.

A partir de esta información básica, contrastada y conocida por todo el mundo, estamos dispuestos a resolver dudas y participar en un debate sano y constructivo que ayude a avanzar. Los vecinos y vecinas, insistimos, merecéis todo el respeto, una información veraz v. sobre todo, que no deiemos de trabajar y luchar.

#### SEGURIDAD Y CONVIVENCIA

Naturalmente en Montornès pasan cosas, muchas durante estos años de crisis. No somos ajenos a los problemas, siendo graves, que se expresan aquí también. Nunca hemos negado las dificultades que tenemos pero revindicamos un debate riguroso y sensato sobre lo que tiene que ver con la seguridad y la convivencia.

Lo primero que debemos dejar claro es que en nuestro pueblo los delitos cometidos han disminuido significativamente y son menos que en otras poblaciones del entorno. Evidentemente, tenemos que continuar trabajando intensamente para prevenir sucesos y atender a los afectados cuando se produzcan, sobre todo, robos en domicilios u ocupaciones delincuenciales.

Se debe dejar bien claro que tenemos suficientes policías locales y también que ampliaremos la

plantilla para trabajar en mejores condiciones, sobre todo, en lo que respecta a la atención de proximidad y la mejor de la convivencia. Por eso, hemos convocado cinco plazas. Iniciamos un proceso de mejora de dirección y funcionamiento de la policía, que va avanzando. Hemos planificado muchas actividades preventivas, de control y seguimiento que han reducido la delincuencia. Debemos decir que con muy poco apoyo de los Mossos d'Esquadra.

Ahora pondremos en marcha una nueva área de

montornesencomu2019@gmail.com ( I CV



# POSEM-HO EN COMÚ

Butlletín Informativo

Núm 2 Año 1 Especial Elecciones Municipales 2019

## ACLARACIONES SOBRE TEMAS IMPORTANTES Y DE INTERÉS

En campaña electoral es momento para hacer balance de los 4 años del Ayuntamiento, del trabajo hecho por todos los grupos políticos, el de gobierno y los de la oposición.

Es momento para analizar, debatir y tomar posición, sobre los compromisos adquiridos en su momento por todos, y rendir cuentas frente a los electores. Para hacerlo hace falta información veraz y sensata sobre los temas importantes, y a menudo se hace difícil encontrarla.



Humildemente, os aportamos explicaciones y aclaraciones sobre algunos temas relevantes, que a menudo generan cierta controversia. Tenemos la obligación de dar explicaciones. Aquí tenéis unas cuantas.

#### CENTRO DE DÍA-RESIDENCIA, EL DEBATE ES FACIL

Se habla mucho estos días de la Residencia - Centro de día. Nosotros hablaremos lo necesario para dar explicaciones, pero sobre todo seguiremos trabajando. Este es un proyecto complejo y muy caro, que llegará, por el que hemos luchado y trabajado mucho. Ahora ya tenemos en marcha el proyecto ejecutivo nuevo.

No hay ninguna duda de que los equipamientos necesarios para la gente mayor, sobre todo para la más dependiente, son muy necesarios y se deben convertir en una prioridad de todas administraciones, principalmente de la Generalitat.

conviene hacer algunas aclaraciones históricas de la situación de Montornès. Nunca el Ayuntamiento ha recibido la financiación necesaria para la construcción de la Residencia. La Generalitat le asignó sólo 500.000€ (un 10% del precio en aquel momento) en su convocatoria de inversiones para los ayuntamientos (el conocido y desaparecido PUOSC) del 2008. Tanto el gobierno anterior como nosotros destinamos estas cuantías a otras inversiones, antes que tenerlas que devolver ya que el período de construcción finalizaba en 2011. Y ya está, ni un euro más de la Generalitat.

Encargamos un estudio a unos especialistas en este tipo de proyectos para avanzar. Cuando nos dieron el documento final, lo presentamos a las Juntas de los dos Casals d'avis y a todos los grupos municipales del Ayuntamiento. Recientemente, lo hemos presentado también en las asambleas de los dos Casals. Por lo tanto, son conocidas las condiciones de la posible Residencia - Centro de día en Montornès y el debate no puede ignorar todo lo

que dice este estudio. Quien hable fuera de todo esto que explicamos, sencillamente Pensamos que las vecinas y vecinos, que seguro que desean este equipamiento, merecen una información veraz y conocer los detalles del reto que tenemos por delante.

¿Y qué dice este estudio? Analiza muchos aspectos pero destacaremos los más importantes. El primero es que efectivamente Montornés y nuestro entorno próximo tiene demanda de plazas, en función de las edades de la población. Explica que la Generalitat nos considera como una zona de prioridad alta en plazas de Residencia, y mediana en plazas de Centro de día. Por lo tanto, sería viable en el tiempo.

El estudio dice también que el coste aproximado de la construcción del edificio estaría alrededor de 7 millones de euros. Muy por encima del anterior proyecto ejecutivo valorado en unos 5 millones. Este proyecto anterior se realizó gracias a la colaboración de una empresa que lo contrató sin coste para el Ayuntamiento. El nuevo estudio que hemos hecho valora que este proyecto anterior se debe descartar ya que, después de 10 años, ha quedado obsoleto. Ahora las residencias se diseñan y organizan por unidades de convivencia y no con el modelo hospitalario antiguo. Por tanto, concluye que se debe

